

## Spildevandsforhold

### - **Hvad gør jeg ved forstoppelse i vasken?**

Rens det selv eller ring til en VVS'er

### - **Hvad gør jeg ved forstoppelse i toilet eller gulv afløb?**

Hvis det ikke hjælper at anvende en "sugekop" eller rense rist eller vandlås skal du gå ud til samlebrønden i fællesarealet. Løft dækslet og se om spildevandet flyder frit. Brøndens placering kan du finde ved at se spildevandsplanen for din ejendom eller naboejendommene på:

[www.weblager.dk](http://www.weblager.dk).

- 1) Flyder spildevandet frit er det din stikledning, der er stoppet og du skal ringe til en kloakmester, f.eks. RenKloak på tlf. 711111, der har døgnservice eller Furesø Kloak på tlf. 78754476. Det koster ca. 1000kr at få rensat sin kloak.
- 2) Er der forstoppelse i samlebrønden skal du kontakte kommunens forsyningsselskab Novafos på tlf.: 44208000

### - **Hvad gør jeg hvis der er forstoppelse i en nedløbsbrønd i fællesarealet eller de SF-stens belagte kørebanearealer?**

Send en e-mail med oplysning om hvilken nedløbsbrønd der er stoppet til NBG's bestyrelse på:

[bestyrelse@nybringe.dk](mailto:bestyrelse@nybringe.dk),

### - **Hvad gør jeg, hvis der pludseligt opstår fugt på kældervægge eller gulv?**

Det kan være et tilstoppet omfangsdræn. Du finder drænledningsplaner på [www.weblager.dk](http://www.weblager.dk) under din adresse. Hvis der ikke er en drænbrønd på din matrikel, søg på naboernes adresser i weblageret. Tjek sammen med naboerne om der er forstoppelse i brønden ved at hælde en spand vand i brønden og se om vandet forsvinder hurtigt. Bliver vandet stående skal I kontakte en kloakmester. I har et fælles ansvar for at sikre at drænvandet fra omfangsdrænet kan løbe bort til recipienten. Recipienten kan være en faskine, afløb til regnvandsledningen eller åen. Ledningerne kan være stoppet på grund af træerødder eller jord eller kan være nedbrudt. Drænledningerne holder ikke evigt. Vores drænrør har en forventet levetid på ca 75 år. Materialet er PVC med omviklet fibertext.

### - **Hvor finder jeg gode råd om vedligeholdelse af mit spildevandssystem?**

Se : [www.bolius.dk/vedligeholdelse-af-husets-kloaker](http://www.bolius.dk/vedligeholdelse-af-husets-kloaker)

### - **Hvad er Furesø kommunes (Novafos) ansvar og hvad er grundejernes ansvar?**

#### ***Kommunens ansvar (Novafos):***

Novafos har ansvaret for alle spildevandsbrønde i fællesarealerne og hovedspildevandsledningerne herfra til rensningsanlægget eller for regnvand alene til udløb gennem olieudskiller til åen. For bebyggelsen på Bringevej er grundejerforeningen dog ansvarlig for spildevandsledninger og brønde i fællesarealerne.

**Grundejernes ansvar:**

Den enkelte grundejer har ansvaret for drift og vedligehold af omfangsdræn og alle stikledninger fra huset til matrikelgrænsen mod hovedspildevandsledningerne i fællesarealerne, samt alle brønde på din egen grund.

**Grundejerforeningens ansvar:**

Grundejerforeningen er ansvarlig for drift og vedligehold af nedløbsbrønde i færdselsarealerne på de private fællesveje og drænbrønde og disses forbindelse til offentlige brønde i matrikelnummer 3P arealer.

Regnvandet fra nedløbsbrøndene løber direkte ud i Jonstrup Å via en olieudskiller, som kommunen vedligeholder. Vær opmærksom på at nedløbsbrønde kun er til regnvand! Maling og andre kemiske produkter skader processerne i rensningsanlægget eller forurener Jonstrup Å.

- **Kommunens spildevandsplan**

I kommunens spildevandsplan 2020 er anført hvilke planer, der er for udbygning eller reovering af spildevandssystemerne i Jonstrup området. Det fremgår heraf, at der ikke planlægges arbejder i NBG's område i perioden indtil 2050, som vil medføre forhøjelser i de nuværende spildevandstakster.

## **Oversvømmelsesrisiko ved ekstrem regn**

- På hjemmesiden: [www.dingeo.dk](http://www.dingeo.dk) kan ses et "lavningskort", som viser om din ejendom vil være i fare for oversvømmelse ved voldsomt skybrud. Nedløbsbrønde i fællesarealer, som er kritiske i denne sammenhæng, bliver efterset og renses om nødvendigt 1 gang om året af grundejerforeningen.

## **Spildevandskort i Ny Bringe Grundejerforening.**

- Kort nr 1 viser offentlige spildevandsledninger med brøndenes bundkoter.
- Kort nr 2 viser med rødt og lilla farve kloakledninger og med grøn farve regnvandsledninger.

