

## **Ekstraordinær generalforsamling torsdag den 9/2 2006 kl. 20.00**

**Sted:** Jonstruphus

### **1. Velkomst ved formanden**

Formanden, Per Bodholt, bød velkommen til generalforsamlingen og udtrykte sin glæde over, at der var mødt mange medlemmer til generalforsamlingen. På bestyrelsens og salgsgruppen vegne foreslog han Jens Peter Olsen, BK 18, som dirigent.

### **2. Valg af dirigent**

Jens Peter Olsen blev valgt med applaus.

Jens Peter Olsen takkede for valget. Han konstaterede, at bestyrelsen medio februar havde omdelt informationsmateriale og forvarslet den ekstraordinære generalforsamling til afholdelse som ovenfor anført. I de følgende uger var der udsendt 2 nye dagsordener til tydeliggørelse af, hvad der skulle ske på generalforsamlingen. Den sidst udsendte dagsorden var den endelige og gældende.

Dirigenten konstaterede med generalforsamlingens samtykke, at den ekstraordinære generalforsamling – i henhold til foreningens vedtægter - var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig. Dirigenten orienterede om, at beslutningen om, at Kaningården skulle sælges, blev truffet på generalforsamlingen for ca. 2 år siden. Den ekstraordinære generalforsamling nu, skulle således ikke tage stilling til dette, men alene om den kunne godkende salget af Kaningården til ISD Ejendomme A/S på de betingelser, som salgsgruppen og bestyrelsen havde forhandlet sig frem til, og som de var enige om at anbefale. Der ville derfor blive mulighed for at stille opklarende spørgsmål til bestyrelsen og salgsgruppen.

### **3. Orientering angående sagsforløbet**

Formanden orienterede om udvalgets arbejde og sagens forløb fra generalforsamlings beslutningen om at sælge Kaningården for 2 år siden til nu.

Efterfølgende stillede generalforsamlingsdeltagere 10 opklarende spørgsmål til salgsaftalen. Spørgsmålene vedgik nærmere om økonomi og forsikringer, anvendelse af det nye fælleshus, opvarmningsform af de nye boliger og fælleshuset og lignende.

Formanden og Ole Holleufer fra salgsudvalget svarede beredvilligt på de stillede spørgsmål.

Dirigenten sikrede sig, at der ikke var flere medlemmer, der havde opklarende spørgsmål

### **4. Afstemning**

Af hensyn til dokumentation og sikkerhed for korrekt optælling af stemmer bestemtes det, at afstemningen om godkendelse af salget af Kaningården skulle være skriftlig. Der blev nedsat stemmeudvalg bestående af: Ejvind, Tom, Lars, Iben, John, Bjarne, Heidi, Allan og Frank

Dirigenten meddelte afstemningsresultat efter optælling. Der var afgivet i alt 294 stemmer, heraf 114 ved fuldmagter.

For salget: 271 stemmer.

Imod salget: 19 stemmer.

Ugyldige: 4 stemmer.

Dirigenten konstaterede, at godkendelsen af salget af Kaningården var vedtaget med kvalificeret flertal. Bestyrelsen kan derfor fortsætte arbejdet med den endelige overdragelse af Kaningården til ISD Ejendomme A/S.

Generalforsamlingsdeltagerne sagde tak til salgsgruppen og bestyrelsen for det meget store arbejde, der var lagt i sagen indtil nu med en kraftig applaus.

Dirigenten takkede for god ro og orden under generalforsamlingen, som blev afsluttet kl. 21.10.

Referent: Morten Tovborg, BB 11.

Jens Peter Olsen  
dirigent

Per Bodholt  
formand