

NY BRINGE GRUNDEJERFORENING

Endelig dagsorden til ordinær generalforsamling Tirsdag den 15 april klokken 19.30 i Jonstruphus

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab for 2007 fremlægges til godkendelse
4. Forslag til budget og kontingent for 2009 (forslaget indebærer uændret kontingent)
5. Valg af formand
Morten Tovborg BB11 genopstiller ikke
6. Valg af tre bestyrelsesmedlemmer
Claus Tjerrild BT57 genopstiller ikke
Peter Olsson BB44 genopstiller ikke
Steen Rosenbom BB10 genopstiller
7. Valg af tre suppleanter
Stine Stuhr Jacobsen (BT24) på valg
Susanne Hvergel (BB72) på valg
Martin Bothmann (BT14) på valg
8. Valg af to revisorer og en suppleant
Bo Søgaard på valg
Steen Damsgaard BK62 på valg
Lars Nilsson BK 64 på valg
9. Indkomne forslag
(Ingen)
10. Eventuelt

NY BRINGE GRUNDEJERFORENING
RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2007

SAMT

BALANCE PR.

31. DECEMBER 2007

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2007

	NOTE	REGNSKAB 2007	BUDGET 2007	REGNSKAB 2006
INDTÆGTER:				
KONTINGENT		389.550	388.500	388.500
GEBYR VEDR. KONTINGENT		-	-	-
MEDLEMSBIDR.IALT		389.550	388.500	388.500
RENTEINDTÆGTER				
RENTEINDTÆGTER	8	25.037	10.000	6.537
UDLÅNSGEBYRER M.M.		3.128	7.000	2.416
ANDRE INDT. IALT		28.165	17.000	8.953
INDTÆGTER IALT		417.715	405.500	397.453
FÆLLESAREALER:				
VEDL. FÆLLESAREALER	1	142.344	99.250	120.821
SAND TIL SANDKASSER		18.289	10.000	-
GRÆSSLÅNING		19.905	20.000	19.017
SNERYDNING		5.370	6.000	5.805
ERHVERVSFORSIKRING & ØVR. SOC.OMK. M.M.		4.367	8.500	4.349
		190.275	143.750	149.992
DRIFT/VEDLH. MASKINER				
DRIFT/VEDLH. MASKINER	2	26.054	35.000	34.026
FORSIKRINGER		9.445	9.500	9.260
UDLÅN INDKØB OG DRIFT	3	5.564	7.000	5.949
		41.063	51.500	49.235
HENSÆTTELSE SF-STEN				
HENSÆTTELSE SF-STEN		5.000	5.000	5.000
HENSÆTTELSE NÆROMR.				
HENSÆTTELSE NÆROMR.		9.000	9.000	9.000
HENSÆTTELSE MASKINER				
HENSÆTTELSE MASKINER		6.000	6.000	6.000
HENSÆTTELSE TRAKTOR				
HENSÆTTELSE TRAKTOR		30.000	30.000	30.000
HENSÆTTELSER I ALT				
HENSÆTTELSER I ALT		50.000	50.000	50.000
FÆLLESAREALER/MASKINER IALT		281.338	245.250	249.227
FÆLLESANTENNE:				
SIGNALFORSYNING		101.664	98.000	99.972
ADMINISTRATION M.M.:				
FÆLLESARRANGEMENTER & GENFORSAMLING	4	2.207	7.000	5.213
KONTORHOLD		8.029	12.000	9.073
UDLÆG PGR.6 STK 6 & 9		21.151	27.000	27.019
ADMINISTRATION IALT		31.387	46.000	41.305
UDGIFTER IALT		414.389	389.250	390.504
NETTORESULTAT, OVERSKUD ()=UNDERSKUD		3.326	16.250	6.949

ÅRETS NETTORESULTAT FORESLÅES AF BESTYRELSEN ANVENDT SÅLEDES:

OVERFØRT TIL SF-STEN	0	0
OVERFØRT TIL RANDBEPLANTNING	0	0
OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	3.326	6.949
	3.326	6.949

NOTE 5

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET 2007

REGNSKAB
2007

NOTE 1 - VEDLIGEHOLDELSE AF FÆLLESAREALER

ØVR. VEDLIGEHOLDELSE AF FÆLLESAREALER	20.092
BESKÆRING OG FÆLDNING	9.447
VÆKST & MILJØ	91.750
INDKØB AF FÆLLESAKTIVER - GYNGESTATIV	20.238
RENOVERING AF BTS	1.731
BYGNINGSFORSIKRING REFUNDUNDERET FOR 2006	(2.365)
INDKØB OG PLANTNING AF TRÆER M.M.	1.451
	142.344

NOTE 2 - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE AF MASKINER

VEDLIGEHOLDELSE AF PLÆNEKLIPPERE	8.316
REP. AF SLAGLEKLIPPER, FRONTLÆSSER & SKOVL	-
SERVICE OG VEDLIGEHOLDELSE AF TRAKTOR	5.389
REPARATION OG SERVICE ØVRIGE REDSKABER	5.297
INDKØB AF DIVERSE HANDVÆRKTØJ	40
OLIE OG BENZIN	7.012
	26.054

NOTE 3 - UDLÅN INDKØB OG DRIFT

REPARATION AF TRAILER & GRÆSMASKINER	5.414
BENZIN TIL GRÆSSLAMASKINER	150
NYINDKØB - BRÆNDEFLÆKKER & BORDE (7STK)	-
ØVRIGE REPARATIONER, BORDE & STOLE M.M.	0
	5.564

NOTE 4 - FÆLLESARRANGEMENTER & GEN.FORSAMLING

GENERALFORSAMLINGER	411
ØVRIGE FÆLLESAKTIVITETER	1.796
	2.207

NOTE 5 - LØN OG KONTINGENTREFUSION

DER ER I PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2007 UDBETALT FØLGENDE BELØB SOM HENHOLDSVIS KONTINGENTREFUSION OG A-INDKOMST:	
KONTINGENT REFUSION	28.765
A-INDKOMST INKLUSIVE FERIEPENGE	0
	28.765

NOTE 8 - RENTEINDTÆGTER

RENTEINDTÆGTER, PENGEINSTITUTTER	59.037
RENTEUDGIFT, MELLEIREGNING KANINGÅRDEN	(34.000)
	25.037

REGNSKAB
2007

NOTE 7 - NÆROMRÅDERNE

BRINGETOFTEN NORD	
SALDO 1. JANUAR 2007	5.593
HENLÆGGELSE 2007	1.200
	6.793

FORBRUG 2007	0
	6.793

BRINGETOFTEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2007	12.452
HENLÆGGELSE 2007	1.000
	13.452

FORBRUG 2007	6.377
	7.075

BRINGEBAKKEN NORD

SALDO 1. JANUAR 2007	14.570
HENLÆGGELSE 2007	1.300
	15.870

FORBRUG 2007	0
	15.870

BRINGEBAKKEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2007	14.865
HENLÆGGELSE 2007	2.250
	17.115

FORBRUG 2007	5.935
	11.180

BRINGEKROGEN NORD

SALDO 1. JANUAR 2007	15.233
HENLÆGGELSE 2007	1.300
	16.533

FORBRUG 2007	4.931
	11.602

BRINGEKROGEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2007	18.723
HENLÆGGELSE 2007	1.950
	20.673

FORBRUG 2007	1.620
	19.053

I ALT HENSAT VEDRØRENDE NÆROMRÅDERNE

71.573

NOTE 6 - ØVRIGE AKTIVER

AF ØVRIGE ANLÆGSAKTIVER, SOM IKKE FREMGÅR AF FORENINGENS BALANCE, ER FORENINGEN I BESIDDELSE AF ET STK. TRAKTOR MED DIVERSE TILBEHØR, SAMT EN DEL GENSTANDE TIL UDLÅN.

VÆRDIEN AF DISSE AKTIVER ER ANSLÅET TIL KR. 112.671

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2007

	NOTE	REGNSKAB 2007	REGNSKAB 2006
AKTIVER			
LIKVIDE MIDLER			
KASSEBEHOLDNING		-	-
CHECKKONTO		59.858	49.846
GIROKONTO		8.321	6.419
BANKKONTI MED HØJ RENTE		1.146	4.977
AFTALEKONTO		2.100.000	300.000
LIKVIDE MIDLER I ALT		2.169.325	361.242
EJENDOMMEN BRINGEVEJ 99		-1.711.217	101.304
ANDRE TILGODEHAVENDER		971	971
AKTIVER I ALT	6	459.079	463.517

	NOTE	REGNSKAB 2007	REGNSKAB 2006
PASSIVER			
KREDITORER			
		56.183	86.423
HENSÆTTELSER			
SF-STEN			
SALDO 1. JANUAR 2007	92.023		
HENLÆGGELSE 2007	5.000		
	97.023		
FORBRUG 2007	0	97.023	92.023
MASKINPARK			
SALDO 1. JANUAR 2007	10.462		
HENLÆGGELSE 2007	6.000		
	16.462		
FORBRUG 2007	8.660	7.802	10.462
TRAKTOR			
SALDO 1. JANUAR 2007	200.000		
HENLÆGGELSE 2007	30.000		
	230.000		
FORBRUG 2007	0	230.000	200.000
NÆROMRÅDERNE			
	7		
SALDO 1. JANUAR 2007	81.437		
HENLÆGGELSE 2007	9.000		
	90.437		
FORBRUG 2007	18.863	71.574	81.437
EGENKAPITAL			
SALDO 1. JANUAR 2007	-6.828		
OVF. IHT GENERALFORSAMLINGSBESLUTNING	0		
ÅRETS NETTORESULTAT, OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	3.326	(3.503)	(6.828)
PASSIVER I ALT		459.079	463.517

VÆRLØSE MARTS 2008



PETER OLSSON, KASSERER

REVISIONSNOTAT

OVENSTÅENDE REGNSKAB MED TILHØRENDE NOTER 1 - 7, GIVER ET RETVISENDE BILLEDE AF FORENINGENS NETTORESULTAT PÅ KR. 3326. FORENINGENS BEHOLDNINGER ER KONSTATETERET I HENHOLD TIL BALANCEN.

VÆRLØSE DEN 29 / 3 2008

BO SØGAARD, REVISOR



STEEN DAMSGAARD, REVISOR

EJENDOMMEN BRINGEVEJ 99

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2007

SAMT

BALANCE PR.

31. DECEMBER 2007

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2007 - 31. DECEMBER 2007

<u>EJENDOMSUDGIFTER</u>	<u>NOTE</u>		(2006)
BYGNINGSFORSIKRING		0	4.829
VANDAFGIFTER - REFUNDEREDE		0	130
NATURGAS		-	-
ELEKTRICITET		5.304	4.773
EJENDOMSUDGIFTER I ALT		5.304	9.732
ADMINISTRATION			
ADVOKATHONORAR		158.592	-
KONSULENTASSISTANCE		-	-
SALGSOMKOSTNINGER		0	1.500
SALGSMØDER		440	4.040
ØVR. ADMINISTRATION		620	55
ADMINISTRATION I ALT		159.652	5.595
UDGIFTER I ALT		164.956	15.327
FINANSIELLE INDTÆGTER			
RENTEINDTÆGT KLIENTKONTO		25.886	0
RENTEINDTÆGT MELLEMRREGNING NY BRINGE GRUNDEJERFORENING		34.000	
EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER			
SALGSSUM BRINGEVEJ 99 JF. BETINGET SKØDE		0	3.500.000
NETTORESULTAT		-105.070	3.484.673
AKTIVER			
VÆRDI AF FÆLLESHUS JF. BETINGET SKØDE		1.500.000	1.500.000
INDRETNING AF FÆLLESHUS	1	82.409	0
TILGODEHAVENDE RESTKØBESUM JF. BETINGET SKØDE		0	2.000.000
MELLEMRREGNING MED NY BRINGE GRUNDEJERFORENING		1.711.217	-101.304
AKTIVER		3.293.626	3.398.696
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
PRIMO		3.398.696	-85.977
PERIODENS RESULTAT		-105.070	3.484.673
		3.293.626	3.398.696
PASSIVER I ALT		3.293.626	3.398.696

VÆRLØSE MARTS 2008


PETER OLSSON, KASSERER

REVISIONSNOTAT

OVENSTÅENDE REGNSKAB GIVER ET RETVISENDE BILLEDE AF EJENDOMMENS DRIFT OG UDVISER ET NETTORESULTAT PÅ KR. . EJENDOMMENS BEHOLDNINGER ER KONSTATETERET I HENHOLD TIL BALANCEN.

VÆRLØSE DEN 29/3 2008


BO SØGAARD, REVISOR


STEEN DAMSGAARD, REVISOR

**NY BRINGE GRUNDEJERFORENING
BUDGET FOR 2009**

BUDGET 2009 (foreningen)

	BUDGET 2009	BUDGET 2008	REGNSKAB 2007	BUDGET 2007
INDTÆGTER:				
KONTINGENT	403.200	403.200	389.550	388.500
GEBYR VEDR. KONTINGENT	-	-	-	-
MEDLEMSBIDR. I ALT		403.200	389.550	388.500
RENTEINDTÆGTER	22.500	6.000	25.037	10.000
UDLÅNSGEBYRER M.M.	3.500	5.000	3.128	7.000
ANDRE INDT. I ALT	26.000	11.000	28.165	17.000
INDTÆGTER I ALT	429.200	414.200	417.715	405.500
UDGIFTER				
FÆLLESAREALER:				
VEDL. FÆLLESAREALER	120.000	120.000	142.344	99.250
SAND TIL SANDKASSER	10.000	10.000	18.289	10.000
GRÆSSLÅNING	20.000	20.000	19.905	20.000
SNERYDNING	6.000	6.000	5.370	6.000
ERHVERVSFORSIKRING & ØVR. SOC.OMK. M.M.	5.000	7.500	4.367	8.500
	161.000	163.500	190.275	143.750
DRIFT/VEDLH. MASKINER	35.000	34.000	26.054	35.000
FORSIKRINGER	10.000	9.500	9.445	9.500
UDLÅN INDKØB OG DRIFT	7.000	7.000	5.564	7.000
	52.000	50.500	41.063	51.500
HENSÆTTELSE SF-STEN	5.000	5.000	5.000	5.000
HENSÆTTELSE NÆROMR.	9.000	9.000	9.000	9.000
HENSÆTTELSE MASKINER	6.000	6.000	6.000	6.000
HENSÆTTELSE TRAKTOR	30.000	30.000	30.000	30.000
HENSÆTTELSER I ALT	50.000	50.000	50.000	50.000
FÆLLESAREALER/MASKINER I ALT	263.000	264.000	281.338	245.250
FÆLLESANTENNE:				
SIGNALFORSYNING	105.000	104.000	101.664	98.000
ADMINISTRATION M.M.:				
FÆLLESARRANGEMENTER & GENFORSAMLING	7.000	7.000	2.207	7.000
KONTORHOLD	12.000	12.000	8.029	12.000
UDLÆG PGR.6 STK 6 & 9	27.200	27.200	21.151	27.000
ADMINISTRATION I ALT	46.200	46.200	31.387	46.000
UDGIFTER I ALT	414.200	414.200	414.389	389.250
NETTORESULTAT, OVERSKUD ()=UNDERSKUD	15.000	0	3.326	16.250

BUDGET 2009 (Kaningården)

INDTÆGTER	
LEJE	16.800
RENTEINDTÆGTER	80.000
INDTÆGTER I ALT	96.800
UDGIFTER	
DRIFT (VAND, GAS, EL, RENOVATION, FORBRUGSVARER)	34.000
FORSIKRING	10.000
VICEVÆRT	12.000
HENLÆGGELSER VEDLIGEHOLD	12.000
UDGIFTER I ALT	68.000
NETTORESULTAT	28.800