

Dagsorden:

- 1) Valg af dirigent. Ole Holleufer blev valgt som dirigent.

Dirigenten konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

- 2) Formandens beretning. Kommentarer til beretning:

- a) Der fremførtes at underskriftindsamlingen mod trafik på Perimetervej foregik i grundejerforeningens regi og at dette går imod Jonstrup 89 arbejde. Bestyrelsen påpegede at underskriftsindsamlingen foregik i privat regi jævnfør tidligere udsendt nyhedsbrev og beklager, hvis nogen skulle have fået en anden opfattelse heraf.
- b) Der fremførtes at Kaningården ikke udlejes så ofte man kunne ønske og foreslås at man kunne ændre brugen eller alternativt ændre lejevilkårene, evt. at sænke depositum og måske først opkræve dem 3 mdr. før lejedato. Det foreslås at medlemmer i Jonstrup 89 kan få lov at leje Kaningården og at man kan annoncere muligheden for at leje i vores nyhedsbrev. Bestyrelsen svarede at man ved optag af nye bestyrelsesmedlemmer ved denne generalforsamling håber at kunne opprioritere udlejningen og administrationen af denne.
- c) Der efterspørges en opgørelse over antallet af tyverier i foreningen i den seneste periode. Bestyrelsen henviste til, at politiet har den slags opgørelser. Der blev opfordret til at man melder sig til Facebookgruppen Nabohjælp Jonstrup.

Formandens beretning blev taget til efterretning af Generalforsamlingen med disse bemærkninger.

- 3) Fremlægning af reviderede regnskab.

- a) Kassereren oplyste at den samlede kontingentindtægt i 2013 har været for lav grundet en fejl. Kontingentet i 2013 er derfor blevet opkrævet efter 2012 taksten.
- b) Kassereren gjorde opmærksom på, at der er et underskud på 553.000 kr. og henviste til note 10 i driftsregnskabet. Underskuddet skyldes ikke-budgetlagte udgifter til genopretning af skader fra skybruddet d. 2. juli 2010 jf. tidligere generalforsamlingernes udtrykkelige ønske om, at bestyrelsen foretog en grundig prioritering inden der blev forbrugt midler af den ramme, som blev afsat til udførelse af genopretningsopgaver på ekstraordinær generalforsamling d. 24. oktober 2011. Den afsatte ramme lød på 750.000 kr. og stammer fra salget af Kaningården. Der er brugt i alt 619.000 kr. på genopretningsopgaver af den afsatte ramme, altså 131.000 kr. mindre end, der blev afsat. Udgiften er konteret på driften, da genopretningsopgaverne ikke blev betragtet som en etableringsomkostning.
- c) Der fremførtes at genopretningsomkostningerne er meget høje, og om Vækst & Miljø var den rette og billigste leverandør af genopretningsydelsen. Der fremførtes at det udførte arbejde måske skulle have været taget op ved ekstraordinær generalforsamling for at beslutte præcis hvad pengene skulle gå til. Bestyrelsen fremførte, at der har været afholdt generalforsamling om dette i 2011, at prioriteringen af opgaverne har været en del af det arbejde bestyrelsen har udført i 2012 såvel som 2013 i samarbejde med nærområdepræsenterne jf. nyhedsbrevene, samt at der i tidligere år har været indhentet flere tilbud og at Vækst og Miljø har afgivet en rimelig pris. Desuden er arbejdet nu afsluttet til fuld tilfredshed.

Generalforsamlingen godkendte det fremlagte regnskab.

- 4) Forslag til budget og kontingent for kommende regnskabsår.
- a) I det forelagte budget er der indregnet nye kontrakter med Vækst og Miljø ang. vedligehold af nærområderne samt indkøb af projektor til Kaningården – der ikke var blevet indkøbt som planlagt i 2013.

Generalforsamlingen godkendte budgettet for 2015.

- 5) Valg af formand. Heidi Storck (BT18) genvalgte som formand.
- 6) Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer. Rikke Anker Jensen (BT 7) genopstiller (2 år), Henrik Halby (BV 114) opstiller (2 år), Kai Møller (BK) opstiller(1 år). Generalforsamlingen valgte de 3 opstillede kandidater.
- 7) Valg af 3 suppleanter. Susanne Hvergel (BB 72) (1), Jens Dyregaard (BK 9) (2), Rhino Hansen (BB14) (3). Generalforsamlingen valgte de 3 opstillede kandidater.
- 8) Valg af revisorer. Bo søgaard (BB 20)og Steen Damsgaard (BK 62) genvalgte som revisorer. Revisorsuppleant Lars Nielsen genvalgte.
- 9) Indkomne forslag:
- a) Indkøb af hjertestarter til foreningen. Forlaget blev ikke vedtaget.
  - b) Istandsættelse af to fodboldmål til omkring 2300 kroner. Forslaget blev vedtaget. Pengene må tages fra budget 2014.
  - c) Kontingentrefusion for kassererfunktion. Forslaget blev vedtaget.
- 10) Eventuelt. Følgende emner blev drøftet under eventuelt:
- a) Spørgsmål ang. lovlighed af at forlænge sit carporttag sådan at det dækker to p-pladser. Der svares at det nuværende tag dækker matriklen, og at udvidelse vil gå ud over matriklen og derfor ikke vil være lovligt.
  - b) Nyt sand i sandkasserne efterlyses. Nyt sand bestilles i år, datoer udmeldes når det bliver gjort.
  - c) Der vil komme et skriv ud ang. varmepumper og støjgener.
  - d) Der henstilles til at der kommer info ud om korrekt optæning i nærområdet.
  - e) Forespørgsel om at genoprette bed ud for Kaningården.
  - f) Forespørgsel om at henstille til at Kaningårdens lejere respekterer at der skal være parkering ved børnehavens p-plads.
  - g) Kommentar om at Vækst og Miljø ikke holder området pænt nok. Opfordring til at træde ind i fællesarealudvalget hvis man ønsker anderledes drift.
  - h) Henstilling om at tage nærområderepræsentanterne med på råd ved gennemgang af fællesarealerne.

Generalforsamlingen sluttede kl. 21.45.

---

(dirigent)

---

(formand)