

Ny Bringe Grundejerforening

Der indkaldes til ordinær generalforsamling
torsdag, den 20. april 2006 kl. 19.30

I
JONSTI

te dagsorden !

Dagsorden ifølge vedtægterne :

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Det reviderede regnskab for det foregående regnskabsår fremlægges til godkendelse
4. Forslag til budget og kontingent for det kommende regnskabsår
5. Valg af formand
Per Bodholt BB 27 modtager ikke genvalg
6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer
Claus Tjerrild-Hansen BT 57 modtager genvalg
Allan Nielsen BB 54 modtager genvalg
Morten Tovborg BB 11 modtager genvalg
7. Valg af 3 suppleanter
Stine Stuhr Jacobsen BT 24 modtager genvalg
Alix Rasmussen BT 12 modtager genvalg
Susanne Hvergel BB 72 modtager genvalg
8. Valg af 2 revisorer og en revisorsuppleant
Gregers Moberg BK 5 modtager genvalg
Steen Damsgaard BK 62 modtager genvalg
Revisorsuppleant
Bo Søgaard BB 20 modtager genvalg

9. Indkomne forslag

10. Eventuelt

På bestyrelsens vegne

Per Bodholt

NY BRINGE GRUNDEJERFORENING
RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2005

SAMT

BALANCE PR.

31. DECEMBER 2005

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2005

NOTE	REGNSKAB 2005	BUDGET 2005	REGNSKAB 2004
KONTINGENT	388.500	388.500	333.000
GEBYR VEDR. KONTINGENT			
MEDLEMSBIDR. IALT	388.500	388.500	333.000
RENTEINDTÆGTER	3.216	10.000	3.260
UDLÅNSGEBYRER M.M.	4.327	7.000	2.622
ANDRE INDT. IALT	7.543	17.000	5.882
INDTÆGTER IALT	396.043	.500	338
FÆLLESAREALER:			
VEDL. FÆLLESAREALER	124.450	99.250	105.546
SAND TIL SANDKASSER	7.892	10.000	6.893
GRÆSSLÅNING	17.515	20.000	23.110
SNERYDNING	6.100	6.000	4.610
ERHVERVSFORSIKRING & ØVR. SOC.OMK. M.M.	6.558	8.500	4.399
	162.515	143.750	144.557
DRIFT/VEDLH. MASKINER	18.929	35.000	23.249
FORSIKRINGER	9.082	9.500	8.878
UDLÅN INDKØB OG DRIFT	12.921	7.000	5.345
	40.932	51.500	37.472
HENSÆTTELSE SF-STEN	5.000	5.000	5.000
HENSÆTTELSE NÆROMR.	9.000	9.000	9.000
HENSÆTTELSE MASKINER	6.000	6.000	6.000
HENSÆTTELSE TRAKTOR	30.000	30.000	30.000
HENSÆTTELSER I ALT	50.000	50.000	50.000
FÆLLESAREALER/MASKINER IALT	253.447	245.250	232.030
FÆLLESANTENNE:			
SIGNALFORSYNING	97.738	98.000	95.148
ADMINISTRATION M.M.:			
FÆLLESARRANGEMENTER & GENFORSAMLING	(11.622)	7.000	17.587
KONTORHOLD	11.228	12.000	11.231
UDLÆG PGR.6 STK 6 & 9	27.039	27.000	22.024
ADMINISTRATION IALT	26.644	46.000	50.842
NETTORESULTAT, <u>OVERSKUD ()=UNDERSKUD</u>	18.214	16.250	(39.139)

ÅRETS NETTORESULTAT FORESLÅES AF BESTYRELSEN ANVENDT SÅLEDES:

OVERFØRT TIL SF-STEN	0	25.000
OVERFØRT TIL RANDBEPLANTNING	0	25.000
OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR	18.214	(89.139)
	<u>18.214</u>	

NOTE

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2005

	NOTE	REGNSKAB 2005	REGNSKAB 2004
<u>AKTIVER</u>			
LIKVIDE MIDLER			
KASSEBEHOLDNING			-
CHECKKONTO		3.055	348.503
GIROKONTO		983	132
BANKKONTI MED HØJ RENTE		2.325	676
AFTALEKONTO		300.000	-
LIKVIDE MIDLER I ALT		306.363	349.312
EJENDOMMEN BRINGEVEJ 99		85.977	
ANDRE TILGODEHAVENDER		1.400	8.930
AKTIVER I ALT		393.740	358.242

	NOTE	REGNSKAB 2005	REGNSKAB 2004
PASSIVER			
KREDITORER		68.545	43.441
HENSÆTTELSER			
SF-STEN			
SALDO 1. JANUAR 2005		82.023	
HENLÆGGELSE 2005		5.000	
		87.023	
FORBRUG 2005	0	87.023	82.023
MASKINPARK			
SALDO 1. JANUAR 2005		48.182	
HENLÆGGELSE 2005		6.000	
		54.182	
FORBRUG 2005	45.725	8.457	48.182
TRAKTOR			
SALDO 1. JANUAR 2005		140.000	
HENLÆGGELSE 2005		30.000	
		170.000	
FORBRUG 2005	0	170.000	140.000
NÆROMRÅDERNE			
SALDO 1. JANUAR 2005		76.587	
HENLÆGGELSE 2005		9.000	
		85.587	
FORBRUG 2005	12.095	73.492	76.587
EGENKAPITAL			
SALDO 1. JANUAR 2005		(31.991)	
OVF. IHT GENERALFORSAMLINGSBESLUTNING		0	
ÅRETS NETTORESULTAT. OVERFØRT TIL NÆSTE ÅR		18.214	(31.991)
		<u>(13.777)</u>	<u>(31.991)</u>
PASSIVER I ALT		393.740	358.242

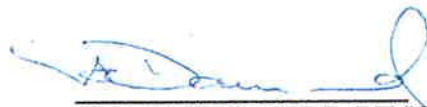
REVISIONSNOTAT

OVENSTÅENDE REGNSKAB MED TILHØRENDE NOTER 1 - 6, GIVER ET RETVISENDE BILLEDE AF FORENINGENS NETTORESULTAT PÅ KR. 18214. FORENINGENS BEHOLDNINGER ER KONSTATETERET I HENHOLD TIL BALANCEN.

9 4



GREGERS MOBERG, REVISOR



STEEN DAMSGAARD, REVISOR

NOTER TIL ARSREGNSKABET 2005

REGNSKAB
2005

REGNSKAB
2005

NOTE 1 - VEDLIGEHOLDELSE AF FÆLLESAREALER

ØVR. VEDLIGEHOLDELSE AF FÆLLESAREALER 14.982
 BESKÆRING OG FÆLDNING I MOSEN 9.073
 VÆKST & MILJØ 77.375
 INDKØB AF FÆLLESAKTIVER - GYNGESTATIV 10.500
 BESKÆRING OG FÆLDNING ANDEN LUGNING M M 2.430
 BYGNINGSFORSIKRING 4.581
 INDKØB OG PLANTNING AF TRÆER M M 5.510

124.450

NOTE 2 - DRIFT OG VEDLIGEHOLDELSE AF MASKINER

VEDLIGEHOLDELSE AF PLÆNEKLIPPERE 7.505
 REPARATION AF SLAGLEKLIPPER 794
 SERVICE OG VEDLIGEHOLDELSE AF TRAKTOR 7.406
 REPARATION OG SERVICE ØVRIGE REDSKABER 1.185
 INDKØB AF DIVERSE HÅNDVÆRKTØJ 329
 OLIE OG BENZIN 1.710

18.929

NOTE 3 - UDLÅN INDKØB OG DRIFT

REPARATION AF TRAILER & GRÆSMASKINER 3.484
 BENZIN TIL GRÆSSLÅMASKINER 580
 NYINDKØB - BRÆNDEFLEKKER & BORDE (7STK) 8.315
 ØVRIGE REPARATIONER, BORDE & STOLE M.M. 542

12.921

NOTE 4 - FÆLLESARRANGEMENTER & GEN.FORSAMLING

KANINGÅRDEN - OVF. TIL SÆRSKILT REGNSKAB (13.935)
 ØVRIGE FÆLLESAKTIVITETER 2.313

(11.622)

NOTE 5 - LØN OG KONTINGENTREFUSION

DER ER I PERIODEN 1. JANUAR - 31. DECEMBER 2005 UDBETALT FØLGENDE BELØB SOM HENHOLDSVIS KONTINGENTREFUSION OG A-INDKOMST:
 KONTINGENT REFUSION 16.560
 A-INDKOMST INKLUSIVE FERIEPENGE 15.356

31.916

NOTE 7 - NÆROMRÅDERNE

BRINGETOFTEN NORD 3.193
 SALDO 1. JANUAR 2005 1.200
 HENLÆGGELSE 2005 4.393

FORBRUG 2005 0 4.393

BRINGETOFTEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2005 10.452
 HENLÆGGELSE 2005 1.000

11.452

FORBRUG 2005 11.452

BRINGEBAKKEN NORD

SALDO 1. JANUAR 2005 11.970
 HENLÆGGELSE 2005 1.300

13.270

FORBRUG 2005 0 13.270

BRINGEBAKKEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2005 10.365
 HENLÆGGELSE 2005 2.250

12.615

FORBRUG 2005 0 12.615

BRINGEKROGEN NORD

SALDO 1. JANUAR 2005 13.689
 HENLÆGGELSE 2005 1.300

14.989

FORBRUG 2005 0 14.989

BRINGEKROGEN SYD

SALDO 1. JANUAR 2005 26.918
 HENLÆGGELSE 2005 1.950

28.868

FORBRUG 2005 12.095 16.773

I ALT HENSAT VEDRØRENDE NÆROMRÅDERNE 73.492

NOTE 6 - ØVRIGE AKTIVER

KANINGÅRDENS EJENDOMSVÆRDI ER PR. 1. OKTOBER 2005 KR. 4.700.000

AF ØVRIGE ANLÆGSAKTIVER, SOM IKKE FREMGÅR AF FORENINGENS BALANCE, ER FORENINGEN I BESIDDELSE AF ET STK TRAKTOR MED DIVERSE TILBEHØR, SAMT EN DEL GENSTANDE TIL UDLÅN

VÆRDIEN AF DISSE AKTIVER ER ANSLÅET TIL KR. 154.025

EJENDOMMEN BRINGEVEJ 99

RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2005

SAMT

BALANCE PR.

31. DECEMBER 2005

RESULTATOPGØRELSE (24 MDR) 1. JANUAR 2004 - 31. DECEMBER 2005

EJENDOMSUDGIFTER

VANDAFGIFTER - REFUNDEREDE	(5.003)
NATURGAS	6.270
ELEKTRICITET	13.175

EJENDOMSUDGIFTER I ALT **14.442**

ADMINISTRATION

ADVOKATHONORAR	58.500
KONSULENTASSISTANCE	5.000
SALGSOMKOSTNIGNER	2.532
SALGSMØDER	4.825
ØVR. ADMINISTRATION	678

ADMINISTRATION I ALT **71.535**

UDGIFTER I ALT **85.977**

AKTIVER

PASSIVER

MELLEMRREGNING M. NY BRINGE GRF. **85.977**

EGENKAPITAL

PRIMO	0
PERIODENS (24 MDR) RESULTAT	(85.977) (85.977)

PASSIVER I ALT **0**

PETER OLSSON, KASSERER

REVISIONSNOTAT

OVENSTÅENDE REGNSKAB GIVER ET RETVISENDE BILLEDE AF EJENDOMMENS DRIFT OG SOM UDVISER ET NETTORESULTAT PÅ KR. 85977. EJENDOMMENS BEHOLDNINGER ER KONSTATEREDE I HENHOLD TIL BALANCEN.

VÆRLØSE DEN 9 14 2006


STEEN DAMSGAARD, REVISOR

Budgetforslag 1. januar - 31. december 2007

	REGNSKAB 2005	BUDGET 2005	BUDGET 2006	FORSLAG BUDGET 2007
KONTINGENT	388.500	388.500	388.500	388.500
GEBYR VEDR. KONTINGENT	0	0	0	
MEDLEMSBIDR. IALT	388.500	388.500	388.500	388.500
RENTEINDTÆGTER	3.216	10.000	10.000	6.000
UDLÅNSGEBYRER M.M.	4.327	7.000	7.000	5.000
ANDRE INDT. IALT	7.543	17.000	17.000	11.000
INDTÆGTER IALT	396.043	405.500	405.500	399.500
FÆLLESAREALER:				
VEDL. FÆLLESAREALER	124.450	99.250	99.250	114.500
SAND TIL SANDKASSER	7.892	10.000	10.000	10.000
GRÆSSLÅNING	17.515	20.000	20.000	20.000
SNERYDNING	6.100	6.000	6.000	6.000
ERHVERVSFORSIKRING & ØVR. SOC.OMK. M.M.	6.558	8.500	8.500	7.500
	162.515	143.750	143.750	158.000
DRIFT/VEDLH. MASKINER	18.929	35.000	35.000	30.000
FORSIKRINGER	9.082	9.500	9.500	9.500
UDLÅN INDKØB OG DRIFT	12.921	7.000	7.000	7.000
	40.932	51.500	51.500	
HENSÆTTELSE SF-STEN	5.000	5.000	5.000	5.000
HENSÆTTELSE NÆROMR.	9.000	9.000	9.000	9.000
HENSÆTTELSE MASKINER	6.000	6.000	6.000	6.000
HENSÆTTELSE TRAKTOR	30.000	30.000	30.000	30.000
HENSÆTTELSER I ALT	50.000	50.000	50.000	50.000
FÆLLESAREALER/MASKINER IALT	253.447	245.250	245.250	254.500
FÆLLESANTENNE:				
SIGNALFORSYNING	97.738	98.000	98.000	99.000
ADMINISTRATION M.M.:				
FÆLLESARRANGEMENTER & GENFORSAMLING	(11.622)	7.000	7.000	7.000
KONTORHOLD	11.228	12.000	12.000	12.000
UDLÆG PGR.6 STK 6 & 9	27.039	27.000	27.000	27.000
ADMINISTRATION IALT	26.644	46.000	46.000	46.000
UDGIFTER IALT	377.829	389.250	389.250	399.500
NETTORESULTAT, OVERSKUD ()=UNDERSKUD	18.214	16.250	16.250	0

03-04-2006.

Forslag :

Jeg syntes at indkørslerne til B.B.2-52. og B.K.1-51 samt B.T.25-63. Bør renoveres da de er under al' kritik. Ny beplantning,samt et nyt fodhegn ville pynte gevaldig.

M.V.H.

John Johansen B.B.21

Ps. En gang eller to om året burde man også ha en oprydning i de forskellige områder. Så man for fjernet det affald ,der ligger på græsplænerne i buske og på legepladserne osv.

Ny Bringe Grundejerforening

Forslag Nr. 2

BESTYRELSENS FORSLAG TIL EVT. ÆNDRING/UDVIDELSE AF DEN NUVÆRENDE KONTRAKT MED "VÆKST & MILJØ"
PR. 1. JANUAR 2007.

	Pr. år med k. hjælpemidler	Pr. år uden k. hjælpemidler	ekstra pr. år pr. parcel
Forslag 1.			
Udvidelse af kontrakten med ukrudtsbekæmpelse på grusstier	kr 12.500,00		kr 69,44
Forslag 2..			
Udvidelse af kontrakten med ukrudtsbekæmpelse på grusstier og i rammebeplantninger uden brug af kemiske hjælpemidler		kr 101.250,00	562,50
Forslag 3.			
Udvidelse af kontrakten med vedligeholdelse af nærrområderne (beskæring, ukrudt, affaldsopsamling, kantskæring, hække)	kr 53.750,00		298,61
Forslag 4.			
Udvidelse af kontrakten med vedligeholdelse af nærrområderne uden brug af kemiske hjælpemidler		kr 95.000,00	527,78
	1+3 i alt kr 368,05		
		2+4 i alt kr 1.090,28	

NB !